

5

3



कार्यालय सभागीय आयुक्त, उदयपुर

क्रमांक एफ. 10(3)3 राजस्व विद्या.भू.आवं. / 2019 / 26 / 1 / 2

दिनांक - 25/11/2020

आदेश

नवीन एकलव्य मॉडल रेजिडेंशियल विद्यालय ब्लॉक वागीदौरा जिला वांसवाडा हेतु जिला कलक्टर वांसवाडा के प्रस्ताव क्रमांक एफ 2 () राजस्व / 2019 / 283 दिनांक 14 मार्च 2019 अनुसार इस कार्यालय के आदेश क्रमांक एफ 10(3)3 राजस्व / विद्या.भू.आवं. / 2019 / 3170 दिनांक:- 31 / 05 / 2019 द्वारा मौजा वांसला पटवार क्षेत्र वालावाडा, तहसील वागीदौरा जिला वांसवाडा की आराजी नम्बर 1947 रकबा 3 10 है किस्म बंजड़ व आराजी नम्बर 2042 रकबा 1.30 है. किस्म वारानी 3 कुल किता 2 कुल रकबा 340 हैक्टयर भूमि आवंटन की स्वीकृति प्रदान की गई थी।

उक्त स्वीकृति पश्चात वर्तमान में नवीन एकलव्य मॉडल रेजिडेंशियल विद्यालय ब्लॉक वागीदौरा जिला वांसवाडा हेतु जिला कलक्टर वांसवाडा के प्रस्ताव व अनुशंषा क्रमांक एफ 2 () राजस्व / 2020 / 1725 दिनांक 12 नवम्बर 2020 के आधार पर मौजा वांसला, पटवार क्षेत्र वालावाडा, तहसील वागीदौरा जिला वांसवाडा की आराजी नम्बर क्रमांक: 2001, 2002, 2003, 2004, 2007, 2008, 2009, 2012 कुल किता 8 कुल रकबा 1.60 हैक्टयर किस्म बंजड़ विलानाम भूमि आवंटन की अतिरिक्त स्वीकृति राजस्थान भू राजस्व (स्कूलों, कॉलेजों, चिकित्सालयों, धर्मशालाओं, सार्वजनिक उपयोग के अन्य भवन निर्माणार्थ विना कब्जे की सरकारी कृषि भूमि आवंटन) नियम 1963 के खण्ड 2 के (च) की शक्तियों के तहत प्रदान की जाती है।

(विकास सीतारामजी भाले)
संभागीय आयुक्त,
उदयपुर
दिनांक:- 25/11/2020

क्रमांक एफ 10(3)3 राजस्व / विद्या.भू.आवं. / 19 / 3698 - 3701
प्रतिनिधी सूचनार्थ एवं पालनार्थ।

1. जिला कलक्टर, वांसवाडा।
2. संयुक्त शासन सचिव, राजस्व (ग्रुप-6) विभाग, राजस्थान सरकार।
3. उपखण्ड अधिकारी, वागीदौरा जिला वांसवाडा।
4. तहसीलदार वागीदौरा जिला वांसवाडा।

(एल.एन.मंत्री)
अति. संभागीय आयुक्त
उदयपुर

कार्यालय जिला कलक्टर, बांसवाड़ा (राजस्थान)

पता : कलेक्ट्रेट बांसवाड़ा (327001)

Ph. No. : (02962) 242968 & 240945 (Fax) 240002

E-mail ID : rajban@nic.in (NIC)

bsv.center03@gmail.com (Collectorate)

क्रमांक :- एफ 2 () राजस्व/2019/1815

दिनांक :- 02/12/2020


--: आदेश :-

संभागीय आयुक्त महोदय उदयपुर के आदेश क्रमांक एफ 10 (3) 3 राज./विद्या.भू.आवं./19/3170 दिनांक 31-05-2019 द्वारा नवीन एकलव्य रेजिडेंशियल, विद्यालय ब्लॉक बागीदौरा जिला बांसवाड़ा हेतु मौजा बांसला, पटवार क्षेत्र बालावाड़ा तहसील बागीदौरा जिला बांसवाड़ा की आराजी नम्बर 1947 रकबा 3.10 हैक्टेयर किस्म बंजड़ व आराजी नम्बर 2042 रकबा 1.30 हैक्टेयर किस्म बरानी 3 कुल किता 2 कुल रकबा 4.40 हैक्टेयर भूमि आवंटन की स्वीकृति पश्चात इस कार्यालय के आदेश क्रमांक 434 दिनांक 20.06.2019 द्वारा उक्त प्रयोजनार्थ आवंटन किया गया था।

उक्त आवंटन पश्चात वर्तमान में संभागीय आयुक्त महोदय उदयपुर के आदेश क्रमांक एफ 10 (3) 3 राज./विद्या.भू.आवं./2019/3697 दिनांक 25-11-2020 द्वारा नवीन एकलव्य रेजिडेंशियल, विद्यालय ब्लॉक बागीदौरा जिला बांसवाड़ा हेतु मौजा बांसला, पटवार क्षेत्र बालावाड़ा तहसील बागीदौरा जिला बांसवाड़ा की आराजी नम्बर 2001, 2002, 2003, 2004, 2007, 2008, 2009, 2012 रकबा 0.18, 0.15, 0.15, 0.05, 0.15, 0.45, 0.24, 0.23 कुल किता 8 कुल रकबा 1.60 हैक्टेयर किस्म बंजड़ बिलानाम भूमि की अतिरिक्त आवंटन की स्वीकृति राजस्थान भू-राजस्व (स्कूलो, कॉलेजो, चिकित्सालयों, धर्मशालाओं, एवं सावर्जनिक उपयोग के अन्य भवन निर्माणार्थ बिना कब्जे की सरकारी कृषि भूमि आवंटन) नियम-1963 के खण्ड 2 के (च) के तहत प्रदान की गई है।

अतः उक्त आदेश की पालना में नवीन एकलव्य रेजिडेंशियल, विद्यालय ब्लॉक बागीदौरा जिला बांसवाड़ा हेतु मौजा बांसला, पटवार क्षेत्र बालावाड़ा तहसील बागीदौरा जिला बांसवाड़ा की आराजी नम्बर 2001, 2002, 2003, 2004, 2007, 2008, 2009, 2012 रकबा 0.18, 0.15, 0.15, 0.05, 0.15, 0.45, 0.24, 0.23 कुल किता 8 कुल रकबा 1.60 हैक्टेयर किस्म बंजड़ बिलानाम भूमि का आवंटन निम्न शर्तों पर एतद् द्वारा किया जाता है :-

1. आवंटन 99 वर्ष की कालावधि के लिये पट्टाघति आधार पर किया जावेगा। पट्टा विलेख प्रारूप में होगा।
2. भूमि का उपयोग सर्वथा उस प्रयोजन के लिए ही किया जायेगा जिसके लिए आवंटित किया गया है और उस भवन का संनिर्माण जिसके लिये भूमि का आवंटन किया गया है, कब्जा सौपने के 6 माह के भीतर प्रारम्भ कर दिया जायेगा। आवंटिती कब्जा सौपे जाने के 2 वर्ष भीतर-भीतर भवन का संनिर्माण पूर्ण करने के लिए और इसे उस प्रयोजन के लिये उपयोग में लाने के लिए उत्तरदायी होगा, जिसके लिए उस भूमि को आवंटित किया गया था।
3. भूमि राज्य सरकार में निहित होगी।
4. आवंटित भूमि और उस पर संनिर्मित भवन का किसी भी रूप से विक्रय, उस पट्टे पर किया जाना या अन्तरण/आवंटन प्राधिकारी के पूर्वानुमोदन के बिना नहीं किया जायेगा।
5. आवंटिती उपर वर्णित शर्तों में से प्रत्येक का पालन करने के लिए वचनबद्ध होगा।
6. उपरोक्त शर्तों का कोई उल्लंघन किये जाने की दशा में भूमि उस पर निर्मित भवन आदि सहित राज्य सरकार को प्रत्यावर्तित हो जायेगी और इसके विषय में मुआवजे का कोई हक नहीं होगा।
7. उक्त आवंटन समय-समय पर माननीय सर्वोच्च न्यायालय/उच्च न्यायालय एवं राज्य सरकार द्वारा जारी आदेशों/निर्णयों/निर्देशों के अधीन रहेगा।


 (अंकित कुमार सिंह)
 जिला कलक्टर,
 बांसवाड़ा

प्रतिलिपि :-

1. संभागीय आयुक्त महोदय संभाग, उदयपुर।
2. उपखण्ड अधिकारी, बागीदौरा जिला बांसवाड़ा।
3. तहसीलदार, तहसील बागीदौरा उक्तानुसार राजस्व रेकार्ड में अमलदरामद कर सूचित करे।
4. विकास अधिकारी पंचायत समिति बागीदौरा।
5. पटवारी हल्का बालावाड़ा द्वारा तहसीलदार बागीदौरा।
6. जिला राजस्व लेखाकार बांसवाड़ा/तहसील राजस्व लेखाकार बागीदौरा।
7. सरपंचद्वारा तहसीलदार, बागीदौरा।
8. रक्षित पत्रावली।


 जिला कलक्टर,
 बांसवाड़ा


43 Annexure

Information of Land identified for construction of Eklavya Model Residential School (EMRS) and
Eklavya Model Day Boarding School (EMDBS) school building and staff quarters etc.

Land Suitability Report

S.No.	Information Required	Information Submitted
1	Name of EMRS/EMDBS	EMRS- Bagidora
2	Legal title holder of the proposed plot	EMRS- Bagidora
3	Area of land identified for transfer to EMRD (In acres) (if more than one place indicate sepapateley)	11 Acre allotted and allotment of 4 acre land under process
4	Location of Land (District/Block/Village/Khasta No.) (please attach survey plan showing area of land and boundaried) Clearly indicate URBAN/RuRAL Areas etc.	Dstrlct: Banswara Block: Bagidora Village: Bansla
		IGD Code: IGD Code: IGD Code:
5	Approach road to land its codition	Yes, approx 100 meter from state highway
6	Distance from the main city/town/habitable area and availability of public transport	0.5 km From Bansla & 2 km from Bagidora.
7	Whether plot is in forest area full or part of trees/bushes etc. (mention clearly instead of yes or no)	No
8	Terrain of the land (plan, undulated, sloppy, hilly etc. up to what extent	Sloppy
9	Whether plot is low lying requiring filling and if so what extent	Requiring cutting and filling.
10	Whether any nallah is passing through the land (if so details thereof)	No
11	whether any public road (Katcha/Pucca) passing through the land (if so the detail thereof)	No
12	Whether HT/LT, electric lines/poles are passing through the land (if so details may be given)	No
13	whther electric supply is available in the vicinity with approx distance	Yes, Approx 200 meter
14	Availability of drinking water supply and sewage disposal lines of the Municipality/cantt./Board/village Block Panchayat etc. in the vicinity	Drinking water supply is available and sewage disposal lines is not available.
15	Status of availability of ground water in the proposed plot (whether potable or not) and water level of the area	Available potable (approx 25 meter)
16	Whether any encroachments noticed on land	No
17	Any other relevant information in support of land	No

Checklist for Individual EMRS		
S. No.	Particulars	Reply
1	Details of the proposed location	
	District	
	Block	Banswara
	Village	Bagidora
2	Whether the Block proposed is part of the list of locations identified as per the criteria of having 50% or more ST population and 20,000 or more tribal persons as per Census 2011?	Bansla YES
3	Whether land has been identified in the proposed location?	YES
	a. If yes, details to be submitted as per the format at Annexure 2.	
	b. If No, then by when will the land identified? Definite timeline to be given.	
4	Does the identified location have enough feeder schools for filling up the seats in the proposed school?	YES
5	Number of existing schools in the block having classes from 1 to 5 standard.	115 SCHOOL OF EXISTING SCHOOLS IN THE BLOCK HAVING CLASSES FROM 1 TO 5 STANDARD
6	Distance of the proposed school from the nearest existing EMRS? Name of the nearest EMRS.	APPROX 45 KM NEAREST EMRS IS PADOLA (Anandpuri)
7	Number of existing EMRS in the District?	3
8	Whether any alternative building building is available in the vicinity for making the school operational, if approved?	YES


 शिवांगी स्वर्णकार
 आयुक्त
 टी.ए.डी., उदयपुर